

# Projekt zagospodarowania terenu

## część opisowa

### **1. Przedmiot inwestycji**

*(a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów).*

Przedmiotem inwestycji jest budowa wiaty magazynowej z niecką na osad odwodniony oraz budowa zbiornika na nieczystości płynne w Białej, przy ul. Łąkowej, na działce oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 935/1, obręb 0103 Biała, jednostka ewidencyjna 161001\_4 Biała – miasto.

*Inwestor:* Wodociągi i Kanalizacja w Białej Sp. z o.o., ul. Prudnicka 43, 48-210 Biała

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu**

*(z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania).*

Opracowanie obejmuje działkę nr 935/1; obręb 0103 Biała, na której znajduje się istniejąca oczyszczalnia ścieków, w skład której wchodzi następujące obiekty: pompownia ścieków surowych, budynek socjalno-techniczny, reaktor biologiczny I i II ciąg technologiczny, budynek punktu zlewnego ścieków dowożonych, punkt zlewny ścieków dowożonych, dwukomorowy zbiornik na ścieki dowożone, zbiornik magazynowy osadu, dwukomorowy zbiornik magazynowy osadu, kontener na osad odwodniony w budynku, wiatna na agregat prądotwórczy, wiatna na osad odwodniony. Działka jest wyposażona w niezbędną istniejącą infrastrukturę techniczną: sieć wodociągową, przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej, przyłącza elektroenergetyczne i technologiczne. Teren posiada istniejący zjazd, wewnętrzny układ komunikacyjny (place, chodniki, dojścia, dojazdy) oraz istniejącą zielen. Teren jest ogrodzony.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.**

*(w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu).*

Inwestycja polega na budowie wiaty magazynowej z niecką na osad odwodniony oraz budowie zbiornika na nieczystości płynne w Białej, przy ul. Łąkowej, na działce oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 935/1, obręb 0103 Biała, jednostka ewidencyjna 161001\_4 Biała – miasto. Elementem niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania projektowanej wiaty magazynowej zgodnie z jej przeznaczeniem i programem użytkowym jest wykonanie żelbetowej niecki, w której będzie przechowywany osad odwodniony, co umożliwi zachować całość techniczno-użytkową obiektu. Projektowana wiatna oraz zbiornik uzupełnią istniejącą infrastrukturę technologiczną istniejącej oczyszczalni ścieków. Wiatna będzie stanowić zabezpieczenie osadów przed warunkami atmosferycznymi, a zbiornik zapewni prawidłową pracę punktu zlewnego. Ilość ścieków dowożonych do oczyszczalni w wyniku przedmiotowej inwestycji pozostanie bez zmian. Komunikacja wewnętrzna i dojazd do projektowanej wiaty i zbiornika jest zapewniony przez projektowane i istniejące utwardzenia. Wody opadowe zostaną

zagospodarowane na terenie działki objętej opracowaniem, nie będą przedostawać się na grunty sąsiednie. Działka stanowi użytek Ba- tereny przemysłowe.

Przedmiotowa działka usytuowana jest na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Białą symbolem 1K – teren urządzeń kanalizacyjnych, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe obejmujące instalacje oczyszczalnia i przesyłu ścieków wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, związanymi z eksploatacją i obsługą oczyszczalni, zlewni lub przepompowni ścieków. Projektowana wiata i zbiornik jest obiektem towarzyszącym związanym z eksploatacją i obsługą istniejącej oczyszczalni. Wiata magazynowa jednokondygnacyjna o max. wysokości 6,38m liczonej do najwyższej położonego punktu, będzie usytuowana zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy ustaloną w miejscowym planie - 6m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej. Wskaźnik zabudowy wynosi 11,36 %, (mpzp dopuszcza wskaźnik zabudowy do 50%), teren biologicznie czynny wynosi 65,63% (mpzp określa min. 20%). Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Białą.

#### **4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu**

*(powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego).*

Bilans terenu działki nr 935/1	4902 m <sup>2</sup> - 100 %
<u>Powierzchnia zabudowy:</u>	<u>557,29 m<sup>2</sup> - 11,36 %</u>
– istniejąca:	446,69 m <sup>2</sup> - 9,11 %
– projektowana:	110,60 m <sup>2</sup> - 2,25 %
<u>Teren utwardzony:</u>	<u>1128,23 m<sup>2</sup> - 23,01 %</u>
– projektowana kostka	125,50 m <sup>2</sup> - 2,56 %
– istniejący teren	1002,73 m <sup>2</sup> - 20,45 %
<u>Teren biologicznie czynny :</u>	<u>3216,48 m<sup>2</sup> - 65,63 %</u>

#### **5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Działka objęta wnioskiem o pozwolenie na budowę nie jest wpisana do rejestru zabytków województwa opolskiego, nie podlega ochronie konserwatorskiej oraz nie podlega ochronie na podstawie miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Białą.

W przypadku ujawnienia podczas robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem należy:

- wstrzymać roboty mogące spowodować jego uszkodzenie bądź zniszczenie,
- zabezpieczyć odkryty przedmiot oraz miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie powiadomić Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (a jeśli nie jest to możliwe – Burmistrza Białej).

#### **6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Działka objęta wnioskiem o pozwolenie na budowę nie znajduje się w granicach terenu górniczego - nie jest usytuowana na terenie szkód górniczych, eksploatacja górnicza nie występuje.

**7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko, w związku z tym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Realizacja zamierzenia budowlanego nie wpłynie negatywnie na stan środowiska naturalnego, higieny i zdrowia użytkowników obiektu.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie powoduje ograniczenia w zagospodarowaniu lub użytkowaniu sąsiednich terenów i obiektów budowlanych, nie jest również źródłem uciążliwości powodowanych przez hałas, promieniowanie elektromagnetyczne i wibracje, substancje zapachowe oraz nie jest źródłem zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, wody i gleby dla terenów sąsiednich. Inwestycja nie pozbawia sąsiednich nieruchomości dostępu do drogi publicznej, ani też możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, ponadto nie ogranicza korzystania z nieruchomości i obiektów budowlanych, na których jest usytuowana, w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem.

Wody opadowe będą odprowadzone na istniejący teren biologicznie czynny. Woda opadowa nie będzie przedostawać się na działki sąsiednie. Nie zmienia się stanu wody w gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego terenie wody opadowej, roztopowej ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

**8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Nie dotyczy. Inwestycja nie należy do skomplikowanych.

**9. W przypadku budynków - powierzchnie zabudowy**

*(o której mowa w pkt 4, określanej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia).*

Nie dotyczy.

## **Projekt architektoniczno-budowlany opis techniczny**

### **1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne (w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji).**

#### Przeznaczenie i program użytkowy

Projektowana jest budowa wiaty magazynowej z niecką na osad odwodniony oraz budowa zbiornika na nieczystości płynne w Białej, przy ul. Łąkowej, na działce oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 935/1, obręb 0103 Biała, jednostka ewidencyjna 161001\_4 Biała – miasto.

Wiaty magazynowa będzie służyć do przechowywania nadmiaru osadu odwodnionego, który będzie gromadzony w żelbetowej niecce usytuowanej pod wiatą. Wiaty wykonana w konstrukcji stalowej oparta na ścianach i pilastrach niecki wykonanej w konstrukcji żelbetowej. Niecka będzie posiadać nieprzepuszczalne ściany i dno, zatem osad nie będzie przedostawał się do gruntu.

Zbiornik na nieczystości płynne uzupełni punkt zlewny ścieków dowożonych na oczyszczalnię ścieków. Zbiornik prefabrykowany, z tworzywa wyposażony we włączy montażowe i serwisowe. W celu minimalizacji odorów zbiornik wyposażono w układ napowietrzania oraz pochłaniania odorów z adsorberami kanałowymi wypełnionymi węglem aktywnym oraz wyposażony jest w przekrycie z zamykanym otworem do usuwania nieczystości i odpowietrzenie wyprowadzone co najmniej 0,5 m ponad poziom terenu. Budowa projektowanego zbiornika nie wpływa na zwiększenie ilości ścieków dowożonych do istniejącej oczyszczalni ścieków. Celem budowy zbiornika jest wyłączenie zapewnienie prawidłowej pracy punktu zlewnego, zbiornik ma za zadanie uśrednić ścieki dowożone. Zbiornik będzie współdziałał z dotychczasowym zbiornikiem dwukomorowym, powodując stabilną pracę punktu zlewnego. Ilość ścieków dowożonych w wyniku inwestycji nie ulegnie zmianie. Miejszem włączenia w układ technologiczny będzie rurociąg grawitacyjny Ø 160 mm PCV dostarczający ścieki dowożone do istniejącego zbiornika dwukomorowego o pojemności 2 x 20 m 3 wraz z armaturą zaporową celem napełnienia projektowanego zbiornika. Opróżnienie zbiornika następować będzie pompą zatapialną z wiernikiem tnącym firmy JUNG PUMPEN (UFK 25/2M Q=18-6m 3 /h H=6-21 m sł. w. P=2,6 kW) w momencie niepełnych obciążeń reaktorów biologicznych. Teren wokół należy zagęścić pospółką. Szczegóły rozwiązań na rysunkach.

#### Charakterystyczne parametry wiaty

<i>Kubatura</i>	<i>655,62 m<sup>3</sup></i>
<i>Powierzchnia zabudowy</i>	<i>110,60 m<sup>2</sup></i>
<i>Powierzchnia użytkowa</i>	<i>103,32 m<sup>2</sup></i>
<i>Wysokość</i>	<i>6,38 m</i>
<i>Długość</i>	<i>14,00 m</i>
<i>Szerokość</i>	<i>7,90 m</i>
<i>Liczba kondygnacji</i>	<i>1</i>
<i>Kąt pochylenia wiaty</i>	<i>12°</i>

#### Charakterystyczne parametry niecki (wanny żelbetowej)

<i>Powierzchnia zabudowy</i>	<i>111,29 m<sup>2</sup></i>
<i>Powierzchnia użytkowa</i>	<i>100,10 m<sup>2</sup></i>
<i>Wysokość</i>	<i>4,00 m</i>

Długość	15,50 m
Szerokość	7,18 m
Kąt pochylenia	25°

Charakterystyczne parametry zbiornika

Kubatura	22 m <sup>3</sup>
Powierzchnia zabudowy	14,42 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	13,90 m <sup>2</sup>
Wysokość	2,53 m
Długość	5,70 m
Szerokość	2,53 m

**2. W stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych (zestawienie powierzchni użytkowych obliczanych według Polskiej Normy, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 9).**

Nie dotyczy.

**3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 Prawa budowlanego.**

Projektowana wiata w konstrukcji stalowej będzie pokryta blachą trapezową w kolorze szarym, blachą będzie pokryty dach oraz trzy ściany. W elewacji frontowej usytuowana będzie technologiczna brama stalowa. Wiata jednokondygnacyjna z dachem dwuspadowym. Konstrukcja fundamentów żelbetowa. Wiata w całości stanowi układ ramowy, oparta na rzucie prostokąta. Pod wiatą będzie usytuowana żelbetowa niecka. Projektowany podziemny zbiornik wykonany z prefabrykatów, zamknięty, szczelny posiadający nieprzepuszczalne ściany i dno. Zbiornik w kształcie walca.

**4. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego.**

**Kategoria geotechniczna**

Przyjęto, że w miejscu posadowienia wiaty i zbiornika znajdują się grunty nośne przepuszczalne, poziom lustra wody znajduje się poniżej poziomu posadowienia, pierwsza kategoria geotechniczna o prostych warunkach gruntowych (nie jest wymagane wykonanie badań geotechnicznych).

**Fundamenty, niecka żelbetowa**

Wiatę magazynową należy posadzić na pilastrach żelbetowych wypuszczonych ze ściany żelbetowej projektowanej niecki. Całość niecki należy posadzić na płycie dennej gr. 25cm. Pilastry żelbetowe o wymiarach 34x34cmx325cm. Beton klasy C30/37 W8 F150 stal A-RB500. Otulina 5cm. Ściany i płyta grubości 25cm zbrojone dwoma siatkami z prętów #12 oczka 100/100mm. Detale połączeń w załącznikach rysunkowych.

Na połączeniach poziomych między płytą denną a ścianami zewnętrznymi zastosować taśmy bentonitowo-kauczukowe Watrestop-RX 101 (25x19mm) przytwierdzone do betonu w osi ścian zewnętrznych za pomocą siatki Revofix i gwoździ do betonu lub za pomocą kleju A2000WB. Postępować wg zaleceń producenta. Można zastosować produkt o podobnych właściwościach. W obliczeniach statycznych przyjęto odpór podłoża gruntowego  $R_d = 150$  k/Pa. *W przypadku stwierdzenia przez kierownika budowy innych warunków gruntowych niż przyjęte w projekcie należy poinformować o tym fakcie projektanta celem weryfikacji obliczeń statycznych stóp fundamentowych.*

Fundamenty posadowić na gruncie nośnym poniżej strefy przemarzania gruntu. Fundamenty układać na warstwie chudego betonu gr. 10cm z betonu C12/15, zaleca się aby warstwę podkładową układać na poduszce żwirowo-paskowej o grubości min. 25cm i stopniu zagęszczenia  $I_d > 0,98$ . Poduszkę wykonać po zdjęciu humusu i wykonaniu wykopu w gruncie rodzimym. Wykop chronić przed zalaniem wodą. Odsłonięte w wykopie grunty gliniaste należy chronić przed zmianą zawilgocenia poprzez szybkie przykrycie warstwą chudego betonu. Ujęcie wód atmosferycznych z połaci dachu systemem rynien i rur spustowych z odprowadzeniem poza rejon wpływu na podłoże fundamentów. Roboty ziemne powinny być wykonywane pod nadzorem geotechnicznym. Osie fundamentów tyczyć geodezyjnie. Jeżeli w trakcie budowy warunki gruntowe okażą się inne niż zakładano prace należy przerwać i wezwać projektanta.

### **Kotwy fundamentowe**

Połączenie słupów głównych konstrukcji wiaty ze stopą fundamentową zaprojektowano jako przegubowe. Do montażu należy zastosować dwie kotwy mechaniczne *Fischer FAZ II M24x205* w rozstawie 100 [mm]. Dopuszcza się tylko systemowe kotwy. Podczas montażu kotew należy dokładnie oczyścić otwór montażowy z pyłu powstałego w wyniku wiercenia.

### **Konstrukcja stalowa**

Główny szkielet konstrukcyjny wiaty tworzą ramy portalowe (pełnościennie) wykonane z kształtowników walcowanych na gorąco IPE. Rozstaw osiowy głównych układów poprzecznych: 4,62 [m].

W projekcie obiektu budowlanego zastosowano następujące rodzaje połączeń głównych elementów nośnych:

- *połączenie przegubowe* - słupów z podłożem.
- *połączenie sztywne* - słupa z rygłem w okapie
- *połączenie sztywne* - rygla z rygłem w kalenicy

Konstrukcja wsporcza pokrycia dachowego zaprojektowana z płatwi dachowych – zimnogiętych o profilu Z160 o grubości ścianki 3 [mm]. Główny szkielet konstrukcyjny wiaty tworzą ramy portalowe zaprojektowane z kształtowników walcowanych na gorącą:

- słupy główne – przekrój IPE240 – stal klasy S355
- rygle dachowe – przekrój IPE220 – stal klasy S355

Układ konstrukcyjny wiaty magazynowej składa się 4 ram głównych usytuowanych w rozstawie osiowym co 4,62 [m]. Całość połączona i stabilizowana za pomocą tężników z rur kwadratowych o przekroju 80 x 80 [mm] i grubości ścianki 3 [mm].

Dodatkowo w płaszczyźnie dachu i ścian usytuowano ściągi dachowe realizowane z prętów stalowych o przekroju  $\emptyset 12$ .

Zaprojektowano płatwie dachowe – zimnogięte o przekroju zetowym Z160/70/70/3 ze stali klasy S390 o następujących parametrach:

- wysokość profilu Z – 160 [mm]
- szerokość półek – 70 [mm]
- grubość ścianki – 3 [mm]

W obliczeniach statycznych przyjęto schemat płatwi jako jednoprzęsłowy w rozstawie nie większym niż 1,5 [m]. Montaż na ryglach dachowych realizować za pomocą 4 śrub M12 x 45 kl.4.8. Dodatkowo płatwie dachowe zostały zabezpieczone przed skręcaniem za pomocą pręta stalowego  $\emptyset 12$ .

### **Pokrycie dachu i ścian**

Pokrycie dachowe oraz ścian należy wykonać z blachy trapezowej T-55 grubości 0,7 [mm]. Montaż do płatwi dachowych oraz rygli ściennych przy zastosowaniu wkrętów samo wierzących do profili cienkościennych z uszczelką EPDM. Ilość potrzebnych łączników zgodnie z wytycznymi producenta blachy trapezowej.

Obróbki blacharskie wykonać z blachy stalowej ocynkowanej w kolorze dachu o grubości minimum 0,5 [mm].

#### **Zabezpieczenie antykorozyjne**

Konstrukcję stalową wiaty magazynowej należy zabezpieczyć przed korozją wywołaną oddziaływaniem wody pochodzącej z opadów atmosferycznych poprzez:

- zastosowanie powłok malarskich – zabezpieczenie elementów stalowych poprzez naniesienie na powierzchnię farb antykorozyjnych (farby akrylowe, poliuretanowe, epoksydowe, silikonowe). Minimalna grubość powłoki malarskiej, nawet przy dość niskiej klasie zagrożenia środowiska, nie powinna być mniejsza niż 160 mikrometrów.
- cynkowanie elementów konstrukcyjnych
- dopuszcza się zastosowanie zarówno metody cynkowania galwanicznego i cynkowania ogniowego. Grubość powłoki cynkowej nie powinna wynosić mniej niż 80 mikrometrów. Wyboru odpowiedniej metody zabezpieczenia antykorozyjnego projektowanej wiaty magazynowej należy dokonać po konsultacji z Inwestorem.

#### **Izolacja przeciwwilgociowa**

Do izolacji fundamentów użyć środka izolacyjnego 2x dyspersyjno hydroizolacyjną masę asfaltowo-kauczukową oraz betonu wodoszczelnego W8. Na połączeniu ścian z płytą denną i zjazdem do komór projektuje się jako dodatkowe zabezpieczenie uszczelkę bentonitową zamocowaną do podłoża za pomocą siatki na gwoździach do betonu. Uszczelka bentonitowa zamocowana na całej długości połączenia.

#### **Roboty uzupełniające**

W ramach zadania projektuje się przy wjeździe do wanny żelbetowej wjazd wykończony krawężnikiem ulicznym najazdowym o wymiarach 15x22cm krawężń niecki żelbetowej. Całość układać na podsypce piaskowo - cementowej ze spoinami wypełnionymi zaprawą cementową. Krawężnik najazdowy o wymiarach 15x22 cm na ławie betonowej 30x30cm z oporem z betonu C12/15. Krawężnik obniżyć do wysokości maksymalnego 2 cm w celu likwidacji tzw. barier architektonicznych.

Przy głównym wjeździe do wiaty od frontu projektuje się bramę stalową technologiczną dwuskrzydłową wysokości 1,80m na szerokość wiaty 7,90m. Bramę montować na odrębnych stopach fundamentowych. Konieczność zastosowania bramy wynika z zapewnienia bezpieczeństwa użytkownika wiaty oraz chronić ma osoby postronne przed możliwością upadku do niecki.

#### **Zbiornik prefabrykowany**

Projektuje się wykonanie zbiornika o przekroju kołowym średnicy 2,53 i szerokość 5,70m. Pojemność zbiornika 22m<sup>3</sup>. Zbiornik wykonany z dwóch segmentów skrajnych z laminatu poliestrowo-szklanego. W górnej części zbiornika wklejony jest komin włazowy. W obrębie komina ścianki są pogrubione przez dodatkową warstwę maty szklanej nasączonej żywicą poliestrową. Komin należy zakończyć okrągłym włazem kanałowym np. D400. Wysokość nasypki na zbiorniku nie może być większa niż 1,3m, a minimalna 0,25m. Przestrzeń wokół wykonana z gruntu zagęszczonego. Projektowany zbiornik należy posadowić wg załącznika rysunkowego. Przed rozpoczęciem prac należy zapoznać się z instrukcją montażu przez producenta. Wszelkie zmiany należy ustalać z projektantem. Przy wykonywanych pracach należy poddać sprawdzeniu stopnia zagęszczenia  $I_s$  winno wynosić min 0,98. Po całości montażu należy sprawdzić kompletną szczelność zbiornika oraz przyłącza prowadzonego do istniejącego zbiornika z rury PCV 160 o długości 6,90. Kubatura istniejącego zbiornika do którego projektuje się przyłącze nie przekracza 1000m<sup>3</sup>.

5. **W stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego (sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich).**

Nie dotyczy.

6. W stosunku do obiektu budowlanego usługowego, produkcyjnego lub technicznego (podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi).

Nie dotyczy.

7. W stosunku do obiektu budowlanego liniowego (rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych).

Nie dotyczy.

8. Charakterystyka energetyczna budynku, (opracowana zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków).

Nie dotyczy.

9. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków

Inwestycja nie zmienia stanu wody w gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego terenie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich, a także nie odprowadza się wód i ścieków na grunty sąsiednie.

- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych - nie występuje.

- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie ilości wytwarzanych odpadów- nie występuje.

- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, substancji



zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczeń gruntu i wód nie występuje.

e) **wplywu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Charakter obiektu, jego program użytkowy i sposób posadowienia nie wpływają negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

10. **Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło (do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła).**

Nie dotyczy.

11. **Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

a) **przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:**

- § 12, 13, 19, 34, 35, 36, 40, 60, 271-273 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,

b) **obszar oddziaływania obiektu** mieści się w granicach działki objętej opracowaniem.

## **Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

**Nazwa i adres obiektu budowlanego:** Budowa wiaty magazynowej z niecką na osad odwodniony oraz budowa zbiornika na nieczystości płynne w Białej, ul. Łąkowa, dz. nr 935/1

**Nazwa i adres inwestora:** Wodociągi i Kanalizacja w Białej Sp. z o.o.  
ul. Prudnicka nr 43, 48-210 Biała

**Imię i nazwisko oraz adres projektanta, sporządzającego informację:** mgr inż. Franciszek Czerwiński  
ul. Wałowa nr 8, 48-210 Biała

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Budowa wiaty magazynowej z niecką na osad odwodniony oraz budowa zbiornika na nieczystości płynne w Białej, dz. nr 935/1.

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na przedmiotowej działce znajduje się istniejąca oczyszczalnia ścieków, w skład której wchodzi następujące obiekty: pompownia ścieków surowych, budynek socjalno-techniczny, reaktor biologiczny I i II ciąg technologiczny, budynek punktu zlewnego ścieków dowożonych, punkt zlewny ścieków dowożonych, dwukomorowy zbiornik na ścieki dowożone, zbiornik magazynowy osadu, dwukomorowy zbiornik magazynowy osadu, kontener na osad odwodniony w budynku, wiata na agregat prądotwórczy, wiata na osad odwodniony. Działka jest wyposażona w niezbędną istniejącą infrastrukturę techniczną: sieć wodociągową, przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji, przyłącza elektroenergetyczne i technologiczne. Teren posiada istniejący zjazd, wewnętrzny układ komunikacyjny (place, chodniki, dojścia, dojazdy) oraz istniejącą zieleń. Teren jest ogrodzony. Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie naniesionych na mapę.

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Na działce objętej opracowaniem występują elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Z uwagi na usytuowanie wiaty i niecki na terenie istniejącej oczyszczalni ścieki należy zwrócić szczególną uwagę, oznaczając teren stosownym znakiem informacyjnym o przebiegu robót budowlanych oraz zachować ostrożność przy pracach ziemnych oraz istniejących obiektach i urządzeniach.

### **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku:

- a) prace poniżej poziomu gruntu tj. wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,
- b) roboty przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m.
- c) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
  - 3,0 m dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
  - 5,0 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, nieprzekraczającym 15 kV,
  - 10,0 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, nieprzekraczającym 30 kV,
  - 15,0 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, nieprzekraczającym 110kV, (odległości te mierzy się od najdalej wysuniętego punktu koparki).

Bezpieczną odległość wykonywania tych robót ustala kierownik budowy w porozumieniu z zarządcą instalacji. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także wykonywanie wykopów poszukiwawczych należy wykonywać sposobem ręcznym.

#### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktą pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Pracownicy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinni zostać poinformowani o istniejących zagrożeniach. Szkolenie załogi w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania projektem obejmuje:

- przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego w zakresie bhp,
- zapoznanie z zasadami organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy, a w szczególności z zasadami przemieszczenia materiałów niezbędnych do realizacji zadania,
- zapoznanie załogi z treścią planu bioz,
- zobowiązanie do stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, takich jak: ubrania i obuwie ochronne, rękawice ochronne, kaski, szelki ochronne do prac na wysokości, okulary ochronne w zależności od stopnia występujących zagrożeń i od rodzaju wykonywanych prac w szczególności przy stosowaniu środków chemicznych,
- dokonanie oceny ryzyka zawodowego na poszczególnych stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników.

Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie obowiązujących przepisów określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

#### **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- roboty należy prowadzić z zachowaniem wszelkich rygorów bezpieczeństwa i dyscypliny,
- przy wykonywaniu robót budowlanych należy bezwzględnie stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z ustawą,
- bezwzględne przestrzeganie zasad bhp podczas wykonywania robót budowlanych załadunku i rozładunku oraz przewożenia i składowania materiałów budowlanych,
- należy wykonać prawidłowe zabezpieczenie robót z uwzględnieniem zasad bhp,
- na pomieszczeniu socjalnym przeznaczonym dla pracowników oznaczonym na planie terenu budowy/ sporządzonym przez kierownika robót/ umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej oraz posterunku policji,
- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie umieścić punkt pierwszej pomocy medycznej obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników,
- telefon umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym w planie,
- pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokości oraz kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym w planie,
- rozmieścić tablice ostrzegawcze,
- wyznaczyć strefy gromadzenia odpadów i oznaczyć w planie,
- teren budowy wyposażać w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów,
- na terenie budowy wyznaczyć za pomocą tablic drogę ewakuacyjną i oznaczyć w planie.

Na podstawie:

- a) art. 21a Prawa Budowlanego kierownik budowy w oparciu o informację bezpieczeństwa i ochrony zdrowia jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego oraz warunki prowadzenia robót budowlanych oraz,
- b) § 6 ust. 1 pkt b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

**dla niniejszej inwestycji należy opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**