

ZA.5161.4.2.2012.GM

### POZWOLENIE nr 7/A/2013

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 2 i 5 i ust. 3, art. 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g, pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1 i 4, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 z 2003 r., poz. 1568 z późn. zmian.), § 1 ust.1 i 2, § 2.1, § 3 ust 1 i 2, § 3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. Nr 165 z 2011 r., poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz.U. Nr 98 z 2000 r., poz. 1071 z późn. zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku Wodociągi i kanalizacja Sp. z o.o., ul. Prudnicka 43, 48-210 Biała z dnia 20.12.2012 r., l.dz. brak ( wpływ 31.12.2012 r.) – uzupełnienie wniosku – wpływ 21.01.2013 o udzielenie pozwolenia na: roboty ziemne w związku z rozbiórką istniejącego budynku i budową nowego budynku usługowego w m. Biała, dz. gr. nr 1299, 1300, ul. Kościuszki 22, 24.

polegające na : roboty ziemne

przy zabytku : obszar układu urbanistycznego średniowiecznego miasta wpisanego do rejestru zabytków woj. opolskiego pod nr 196/57.

**w terminie: 01.06.2013 – 31.12.2014 r.**

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załączonych do niego dokumentach

### p o z w a l a m

**na wykonanie następującego zakresu prac:** roboty ziemne w związku z rozbiórką istniejącego budynku i budową nowego budynku usługowego w m. Biała, dz. gr. nr 1299, 1300, ul. Kościuszki 22, 24.

- polegających na - roboty ziemne
- przy zabytku - obszar układu urbanistycznego średniowiecznego miasta wpisanego do rejestru zabytków woj. opolskiego pod nr 196/57
- wg projektu budowlanego pozytywnie zaopiniowanego przez OWKZ pismem nr ZA.5152.11.2013.GM z dnia 22.01.2013 r. stanowiącym integralną część pozwolenia.

**Termin ważności pozwolenia: 31.12.2014 r.**

Roboty ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym a w razie konieczności przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe. Nadzór oraz ratownicze badania wykopaliskowe należy zlecić uprawnionej do tego firmie bądź instytucji archeologicznej. Po jej wyłonieniu w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych należy o tym fakcie poinformować Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu.

Wykonawca nadzoru i ratowniczych badań wykopaliskowych winien wystąpić do OWKZ w Opolu z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prace archeologiczne.

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenie może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami**

#### Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.).



Z up. Opolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
mgr Krzysztof Spychała  
Zastępca Opolskiego Wojewódzkiego

Pouczenie:

Inwestor i wykonawca zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności:

1) Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

2) Wojewódzki konserwator zabytków wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku, albo
- c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

3) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

4) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2) lit. a) i c) oraz w punkcie 3).

5) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dziennik prac konserwatorskich lub dziennik budowy (w myśl przepisów Prawa budowlanego).

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

✓ 1. Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o., ul. Prudnicka 43, 48-210 Biała

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy w Białej, ul. Rynek 10, 48-210 Biała
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w powiecie prudnickim, 48-200 Prudnik, ul. Kościuszki 76
3. a/a